

**AVVISO PER INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI ATTINENTI
L’ACQUISTO E LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI ROMA
Importo inferiore a 40.000 €.
CIG Z74320FA39**

Con il presente avviso la Federazione Nazionale degli ordini dei Chimici e dei Fisici – con sede in Roma Piazza San Bernardo 106 RM. C.F. 80409880582 tel 06 47883819 PEC segreteria@pec.chimicifisici.it, intende avviare un’indagine esplorativa allo scopo di acquisire manifestazioni di interesse DA PARTE DI PROFESSIONISTI ISCRITTI AI RISPETTIVI ALBI PROFESSIONALI (INGEGNERI, ARCHITETTI, GEOMETRI) per supportare la Federazione per l’acquisto e manutenzione straordinaria, di un immobile sito in Roma con destinazione d’uso ad uffici.

I. PRESTAZIONI RICHIESTE

L’operatore economico dovrà predisporre/seguire, in modo particolare ma non esaustivo, le seguenti attività:

- relazioni di stima sul valore del o degli immobili da acquisire;
- verificarne la conformità agli strumenti urbanistici
- verificare che gli immobili siano a norma
- predisporre eventuali progetti di ristrutturazione e/o manutenzione straordinaria
- valutare la possibilità di accedere agli incentivi statali in merito al Superbonus 110, ecobonus, etc
- effettuare la direzione lavori degli eventuali lavori di cui sopra
- ricoprire l’incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori
-

II. REQUISITI RICHIESTI

Si comunica che l’operatore economico dovrà possedere quanto sotto riportato:

1. I requisiti previsti all’Art. 46 del D.Lgs 50/2016 relativi agli operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria
2. Essere iscritto al rispettivo albo dei professionisti
3. Presentare adeguata assicurazione professionale;
4. I requisiti previsti all’Art. 98. Del D.Lgs N° 81 del 2008; Requisiti professionali del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l’esecuzione dei lavori
5. Avere acquisito una esperienza di almeno 5 anni in relazione alle prestazioni sopra richieste.
6. Allegare CV di dettaglio riportante quanto previsto al precedente punto 4

7. Allegare documento di identità

Gli operatori economici dovranno dichiarare di non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art 80 del D.Lgs 50/2016 e in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Inoltre dovranno dichiarare:

- assenza di situazioni, anche potenziali di conflitti di interesse e/o di incompatibilità per l'affidamento e l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento;
- Dichiarazione di svolgere o meno incarichi o avere titolarità di cariche in Enti di diritto privato regolati o finalizzati dalla P.A. di cui all'art. 15 del D.Lgs 33/13 e s.m.i.

III. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse, da redigere in carta libera, potranno essere presentate dagli operatori economici utilizzando il MODELLO ALLEGATO 1, **ENTRO LE ORE 18 DEL GIORNO 23 GIUGNO 2021** a mezzo PEC. (segreteria@pec.chimicifisici.it), allegando la documentazione prevista al precedente punto II.

Il presente avviso e la ricezione delle manifestazioni preliminari di interesse non vincolano in alcun modo la Federazione all'affidamento dell'incarico, né al rimborso delle spese vive sostenute per la presentazione della documentazione richiesta, o di qualsiasi importo a qualunque titolo riferito al presente procedimento.

Per eventuali chiarimenti prendere contatto con la segreteria della Federazione Nazionale tel. 06 47883819 mail segreteria@chimicifisici.it oppure inviare una richiesta, via mail, al RUP dr Mauro Bocciarelli mauro.bocciarelli@chimici.it

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati) e s.m.i, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura. L'Amministrazione procedente si impegna alla riservatezza non divulgando a terzi alcun dato e informazione contenuta nelle manifestazioni d'interesse che perverranno dagli operatori economici in risposta al presente avviso.

Il RUP

*F.to Dott. Chim. Mauro Bocciarelli

*"firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n. 39/1993"



**FEDERAZIONE NAZIONALE
DEGLI ORDINI
DEI CHIMICI E DEI FISICI**

